

## STRUČNE I POSLOVNE INFORMACIJE

Pripremljeno u suradnji  
s portalom *gradimo.hr*

## KRATKE VIJESTI

## PRIPREMA ZA REXPO 2013.

Međunarodni sajam investicijskih projekata za jadransku regiju, drugi po redu *Rexpo 2013*, održat će se 17. i 18. travnja 2013. u *Hypo Business Centru* u Zagrebu. Novi će *Rexpo* biti znatno veći, sadržajiniji i bogatiji od prijašnjeg. Na tom će se skupu ponovno okupiti najbolji investicijski projekti u regiji, strani i domaći investitori, predstavnici Vlade, županija, gradova i općina te arhitekti, projektanti, izvođači, agenti, konzultanti, razvojne agencije i svi ostali zainteresirani sudionici investicijskih projekata. Organizatori pozivaju sve zainteresirane da nikako s propuste najbolji poslovni događaj u regiji.

*Rexpo 2013*. prigoda je za predstavljanje svakog projekta, tvrtke ili investicijske grupacije. To je ujedno i mogućnost da se iskoristi nazočnost svih ključnih ljudi u toj industriji i da im se predstavi neki novi projekt, ali i dokaže prisutnost na tržištu. U sklopu *Rexpo 2013*. održat će se i *Rexpo Forum* s nizom okruglih stolova, predstavljanja i panel diskusija na različite teme iz područja investicija. Uz teme iz područja investicija u turističkome, stambenome, poslovnome, te logističkome i infrastrukturnom sektoru, *Rexpo Forum* bavit će se i projektima obnovljivih izvora energije te tematikom fondova Europske Unije. Prikazat će se primjeri i savjeti kako najbolje iskoristiti sredstva iz tih fondova koji će Hrvatskoj uskoro biti na raspolaganju. ■

## MONTAŽNE NISKOENERGETSKE PASIVNE KUĆE

Tvrtka *Stabilo* d.o.o. iz Županje pripremila je mnoštvo korisnih informacija o gradnji montažnih niskoenergetskih i pasivnih kuća iz vlastite proizvodnje koje su vrhunske kvalitete, a posebno ističu da su za razliku od mnogih ponuđača na tržištu proizvođači, a ne trgovci.

Njihova se proizvodnja nastavila kupnjom proizvodnih linija *Emanita* kuća i izborom najboljeg kadra tog pionira montažnih kuća u Hrvatskoj. Ujedno je višegodišnje iskustvo u stolarskim i parketarskim radovima dodatno jamstvo za kvalitetnu obradu drva. *Stabilo* je inače i jedina tvrtka koja na našem tržištu nudi prve i jedine američke standardizirane kuće s prepoznatljivim stilom iz američkih filmova.

Smatraju se pionirima uporabe ekoloških prirodnih materijala, a prate i najnovije tehnologije i opremu koje vrlo brzo primjenjuju u proizvodnji. Pritom nastoje dati doprinos zaštiti okoliša, zdravom življenju i smanjivanju potrošnje energije.

Grade kvalitetne niskoenergetske kuće i montažne zgrade koje mogu imati stambenu, ali i poslovnu namjenu. To su uredi i skladišta, industrijske hale te vrtiči, školske, zdravstvene, poljoprivredne i sportske građevine.

*Stabilo* nudi klasične montažne, niskoenergetske kuće koje se sastoje od gotovih drvenih panela, a vanjskim se izgledom ni po čemu ne razlikuju od klasičnih zidanih kuća.

Montažne su niskoenergetske kuće idealne za ljude koji žele živjeti u obiteljskoj kući "skrojenoj" prema vlastitim potrebama. *Stabilo* svoje kupce ne opterećuje nepotrebnim detaljima vezanim uz gradnju, od izrade dokumentacije, izbora i koordinacije kooperanata pa sve do zajma. ■

## UKINUTO OGRANIČENJE ZADUŽIVANJA ZA ENERGETSKU UČINKOVISTOST

Vlada je krajem studenog 2012. prihvatila izmjene Zakona o proračunu kojima se jedinicama lokalne samouprave ukinu ograničenje od 20 posto ostvarenih prihoda u prethodnoj godini za moguće zaduživanje u projektima za energetske učinkovitost. Novim se prijedlogom

propisuje da se jedinice lokalne samouprave mogu kratkoročno zaduživati najdulje do devet mjeseci, s time da se ne smiju zaduživati uzimanjem novih kratkoročnih kredita radi reprogramiranja ili zatvaranja obveza po kratkoročnim kreditima.

Izmjenama Zakona unaprijeđen je pravni okvir za korištenje sredstava iz fondova Europske Unije koja će Hrvatskoj biti na raspolaganju nakon što postane članica Europske Unije. Njime se ujedno potiče aktivno sudjelovanje jedinica lokalne i područne regionalne samouprave u projektima unaprjeđenja energetske učinkovitosti njihovim izuzimanjem zakonskog ograničenja zaduživanja. ■

## CENTAR ZA BIOZNANOSTI I KOMERCIJALIZACIJU TEHNOLOGIJE

Na Borongaju u Zagrebu na prostoru sveučilišnog kampusa Sveučilišta nedavno je položen kamen temeljac za gradnju *BioCentra* - inkubacijskog centra za bioznanosti i komercijalizaciju tehnologije. Projekt se provodi u okviru programa IPA za Hrvatsku, a program za regionalnu konkurentnost vrijedan je gotovo 19 milijuna eura (više od 140 milijuna kuna) i u nadležnosti je Ministarstva znanosti, obrazovanja i sporta, a krajnji je korisnik Poslovno-inovacijska agencija (BICRO).

Projekt će se realizirati preko četiri posebna ugovora: o radovima, nadzoru izvođenja radova, pružanju tehničke pomoći za određivanje portfelja i usluga *BioCentra*, ali i jačanju kapaciteta zaduženih za provedbu aktivnosti te nabavu i opremanje laboratorija. Provedbu će javne nabave ugovoriti Središnja agencija za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske Unije (SAFU). Dosad je sa zagrebačkom *Tehnikom* potpisan Ugovor o gradnji *BioCentra* u vrijednosti većoj od 7 milijuna eura, a s konzorcijem koji čine *Ove Arup & Par-*

## KRATKE VIJESTI

*tners International Limited* (OAPIL) i zagrebački *Investinženjering* potpisali su ugovor o provedbi stručnog nadzora gradnje *BioCentra* koji je prvi takve vrste u Hrvatskoj, ali i jedinstven projekt u regiji. Riječ je o inkubacijskom centru površine oko 4500 m<sup>2</sup> koji udružuje središnji laboratorij s priručnima te uredske prostore.

Svrha je projekta osigurati infrastrukturu i pristup uslugama za razvoj tehnologija i poslovanja malih i srednjih poduzeća za razvoj projekata iz područja bioznanosti i tehnologije, a trebao bi se otvoriti u 2015. godini. ■

### ENERGETSKA OBNOVA ZGRADA SPAS ZA HRVATSKE GRAĐEVINARE

Energetska obnova zgrada i toplinski bolje riješeno pročelje i izolacija kuće mogu biti spas za građevinsku industriju, pokretač gospodarstva, ali i poboljšati kućne proračune. Za uspjeh je presudna snažnija politička podrška sa zakonskim okvirom i poticajima. Zaključki su to nedavnog skupa u Zagrebu, a smanjivanje je potrošnje energije obveza svih članica Europske Unije, pa i Hrvatske. Iskustva dokazuju kako je energetska obnova zgrada pokretač gospodarstva. U Njemačkoj je obnovljeno više od 1,3 milijuna domova i stvoreno 345.000 radnih mjesta. Irska je dobila 3000 novih radnih mjesta, a prosječne su uštede za energiju gotovo 450 eura na godinu po kućanstvu. U ostalom svaki euro uložen u obnovu država natrag dobije. Cilj je bio upoznati hrvatsku javnost s projektima energetske obnove u Europskoj Uniji i okupiti stručnjake iz Europe, predstavnike hrvatske Vlade, lokalne samouprave, financijskih ustanova te druge zainteresirane stručnjake. Sudionicima su o energetske učinkovitosti govorili Ana Pavičić Kaselj, pomoćnica ministrice za energetske učinkovitost Ministarstva

graditeljstva i prostornog uređenja, Adrian Joyce, direktor kampanje *Renovate Europe* Europskog saveza za energetske učinkovitost u zgradarstvu, prof. Owen Lewis, donedavni direktor Državne uprave za održivu energiju i dekana Arhitektonskog fakulteta Sveučilišta u Dublinu te mr.sc. Vesna Černilogar iz *Eko sklada*, slovenskog fonda za zaštitu okoliša. ■

### CAPAROL HRVATSKA I OBNOVA ŠKOLE U SV. MARTINA POD OKIČEM

*Caparol* d.o.o. na hrvatskom je tržištu već više od 16 godina poznat je kao jedan od najvećih dobavljača visokokvalitetnih boja, fasada i fasadnih sustava. U svom poslovanju veliku važnost pridaju ulaganju u zajednicu u kojoj posluju pa su stoga aktivno uključeni u različite aktivnosti za razvitak društva u cijelosti. Pri izboru projekata što će se sponzorirati ili donirati, *Caparol* se ponajprije rukovodi stupnjem korisnosti projekta za širu zajednicu i društvo.

Jedna je od takvih donacija, na početku novog polugodišta, i donacija boja potrebnih za obnovu i uređenje prostorija OŠ *Mihaela Šiloboda* iz Svetog Martina pod Okičem. Prije povratka mališana u klupe, u školi su obnovljene učionice, hodnici i školska dvorana. Dok su za učionice odabrane svjetlije nijanse koje pogoduju koncentraciji učenika, hodnici su istaknuti jarkim i lako perivim bojama koje će školskom osoblju olakšati održavanje, a učenicima pomoći u orijentaciji.

Donacijom su poduzeće *Caparol* i OŠ *Mihaela Šiloboda* obilježili nastavak uspješne suradnje, koja je još početkom prošle godine rezultirala projektom *Green Apple Day of Service* koji se prvi put u Hrvatskoj održao upravo u toj školi, u organizaciji Savjeta za zelenu gradnju u Hrvatskoj čiji je *Caparol* aktivni član. ■

### HRVATSKI TJEDAN ZELENE GRADNJE

Savjet za zelenu gradnju u Hrvatskoj organizirao je *Hrvatski tjedan zelene gradnje* od 21. do 26. siječnja 2013. Valja inače reći da se svjetski tjedan zelene gradnje tradicionalno održava u rujnu svake godine.

Hrvatski tjedan započeo je *Zelenim studentskim danom* na Ekonomskom fakultetu u Zagrebu, gdje se održalo stručno predavanje o zelenoj ekonomiji, gradnji i održivu razvoju u Hrvatskoj i svijetu, uporabi obnovljivih izvora energije i ostalim temama iz područja zelenog gospodarstva koje je ponajprije namijenjeno studentima. U organizaciju tog događanja bili su uključeni i profesori Ekonomskog fakulteta Velimir Srića i Josip Tica.

Zeleni se tjedan nastavio 23. siječnja interaktivnim edukativnim radionicama *Green Labos* na kojima se govorilo o stjecanju praktičnih znanja u izradi projekata za iskorištavanje europskih fondova ili domaćih izvora financiranja kako bi se demistificirali fondovi Europske Unije. Program je namijenjen zaposlenicima javne uprave, obrazovnih institucija, pripadnicima civilnog društva, te zaposlenima u privatnom sektoru.

U organizaciji tvrtke *Zaokret* organizirao se *Business cafe* s temom *Zelena ekonomija - zelena, zdravo, društveno odgovorno*.

Tijekom tjedna organiziran je i posjet Koprivnici koja je zbog niskoenergijskih stambenih zgrada i uštedama energije proglašena najzelenijim gradom u Hrvatskoj.

Zeleni tjedan završio je modulima *Green Building Professional edukacije*. U petak 25. siječnja držan je obvezni modul *Principi planiranja, projektiranja i gradnje zelenih građevina*, a subotu 26. siječnja, izborni modul *Ovojnica zelene zgrade – krov i fasada*. ■